

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI GHEORGHE LAZĂR

PROIECT DE HOTĂRÂRE
pentru modificarea Hotărârii Consiliului local nr. 42/2025 privind indexarea impozitelor și
taxelor locale pentru anul 2026,

Nr. 107/10.11.2025

Consiliul local al comunei Gheorghe Lazăr, județul Ialomița, având în vedere :

- referat de aprobare al primarului înregistrat la nr. ~~4856~~ 10.11.2025
- raportul compartimentului de resort al aparatului de specialitate al primarului , înregistrat la nr. ~~4857~~ 10.11.2025
- avizul comisiei de specialitate-comisia de buget, finanțe, studii, prognoze economico-sociale, dezvoltare locală, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură nr.-;
- Anunțul nr. ~~4858~~ , de afisare a proiectului de hotărâre cu privire la perioada de înregistrare a propunerilor, sugestiilor , opiniilor cu valoare de recomandare , contestatii cu privire la proiectul afisat la sediu si pe site-ul institutiei ;
- adresa de legalitate a actului administrativ nr. 7384/ 12.06.2025 ;

În conformitate cu prevederile :

- art.56,art.120, alin 1, art.121 alin.(1) si (2) si art. 139 alin.(2) din Constitutia Romaniei , republicata
- art. 4 si art.9 , pct. 3 din Carta Europeană autonomiei locale adoptată la Strasbourg în 15.10.1995 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art.20 si 28 din Legea cadru a descentralizarii nr. 195/2006;
- prevederile art. 5, alin. (1) lit. a), art. 16, alin (2), art. 20, alin. (1) lit. b) și art. 27 din Legea finanțelor publice locale nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 491 si 493 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.470 alin (5) si (6) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările;
- Legii nr. 207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Hotararea Guvernului nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Codului Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Ordonanta Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art. 4, alin. 2, art. 7 din Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională, republicată cu modificările și completările ulterioare,
- Rata inflatiei aferenta anului 2024 în procent de 5,6 % comunicata pe site-ul Ministerul Dezvoltarii Lucrarilor Publice si Administratiei,Directia pentru Politici Fiscale si Bugetare Locale si site-ul Ministerul Finantelor Publice ;

-Rata de schimb a monedei EURO în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a anului 2025, respectiv 1 octombrie și publicată în Jurnalul Uniunii Europene din 30 septembrie 2025, conform prevederilor art. 491 din Codul fiscal: respectiv 1 EURO = 5,0806 LEI, site-ul MDLPA
- Titlului IX – Impozite și taxe locale (art. 453 – art. 499) din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,
- OUG nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 87, alin. (4) și (5), art. 129 alin.(1), alin. (2), lit. b) coroborat cu alin. (4), lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
In baza prevederilor art. 129, alin. (2) lit. „ b”, coroborat cu alin. (4) lit. „ c”, art.139 alin.(3) lit.c) si ale art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ al Romaniei, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă modificarea Hotărârii Consiliului local nr. 42/2025 privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026 la art.1 care va avea următorul cuprins :

« **Art.1** Se aprobă indexarea cu rata inflației de 5,6 % a nivelului impozitelor și taxelor locale, care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei. »

Art. 2. Se modifică art 2 al Hotărârii consiliului local nr.42/2025 privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026 la art.2 care va avea următorul cuprins :

« **Art.2** Se aprobă impozitele și taxele locale, *pentru anul 2026*, aplicabile la nivelul Comunei Gheorghe Lazăr , conform Anexei , parte integrantă din prezenta hotărâre: »

Art.3 Celelalte prevederi ale HCL nr. 45/2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026 , raman nemodificate.

Art.3. Prevederile prezentei hotarari vor fi aduse la indeplinire de catre primarul comunei Gheorghe Lazar si compartimentul , impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gheorghe Lazar.

Art.4. Prezenta hotarare se comunica de secretarul general al comunei, Institutiei prefectului judetului Ialomita in vederea exercitarii controlului de legalitate , primarului comunei Gheorghe Lazar, va sigura aducerea la cunostinta publica prin afisarea la sediul institutiei si pe site-ul www.primariagheorghelazar.ro.

INITIATOR
PRIMAR
ZAHARIA ELENA GABRIELA L.S



Avizeaza pentru legalitate
Secretar general,
Geambașu Niculina

T A B L O U L

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzi care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al comunei Gheorghe Lazăr, în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

I. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal > Titlul IX – Impozite și taxe locale

CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI					
Art. 457 alin. (1)	COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025				
	0,1%				
Art. 457 alin. (2)	- lei/m ² -				
Tipul clădirii	VALORILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL				
	Valoarea impozabilă				
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)		Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire		
	Anul		Anul		
	2025 indexat 10,4 %	2026 indexat 5,6 %	2025 indexat 10,4 %	2026 indexat 5,6 %	
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1492	1576	881	930	
B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâltuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	447	472	299	316	
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	299	316	261	276	
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâltuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	188	199	110	116	

E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in orice dintre tipurile cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
	50% din suma care s-ar aplica cladirii cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii
COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL		
Anul		
	2025	2026 indexat 5,6 %
Art. 458 alin. (1)	indexat 10,4 %	
Art. 460 alin. (1)	0,3%	0,3%
Art. 460 alin. (2)	0,2%	0,2%
Art. 462 alin. (2)	1,30%	1,3%
	10%	10, %

CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN													
Art. 465 alin. (2)													
Zon a în cadr ul local ității	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL										- lei/ha -		
	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL												
	Nivelurile impozitului/taxe, pe ranguri de localități										Nivelurile impozitului/taxe, pe ranguri de localități		
0	I	II	III	IV	V	0	I	II	III	IV	2025 indexat 10,4 %	2026 indexat 5,6%	V
A	8.282 - 20.706	6.878 - 17.194	6.042 - 15.106	5.236 - 13.090	711 - 1.788	569 - 1.422					1341	1416	
B	6.878 - 17.194	5.199 - 12.998	4.215 - 10.538	3.558 - 8.894	569 - 1.422	427 - 1.068							
C	5.199 - 12.998	3.558 - 8.894	2.668 - 6.670	1.690 - 4.226	427 - 1.068	284 - 710							
D	3.558 - 8.894	1.690 - 4.226	1.410 - 3.526	984 - 2.439	278 - 696	142 - 356							

Art. 465 alin. (4)		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL			- lei/ha
Nr. crt.	Zona	Zona A			
	Categoria de folosință	Anul			
		2025 indexat 10,4 %	2026 indexat 5,6 %		
1	Teren arabil	42	44		
2	Pășune	31	33		
3	Fâneată	31	33		
4	Vie	70	74		
5	Livadă	79	83		
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	42	44		
7	Teren cu ape	22	23		
8	Drumuri și căi ferate	0	0		
9	Neproductiv	0	0		

Art. 465 alin. (7)		- lei/ha -	
Categorie de folosință		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL	
		Anul	
		2025 indexat 10,4 %	2026 indexat 5,6 %
1	Teren cu construcții	46	49
2	Teren arabil	74	78
3	Pășune	42	44
4	Fâneață	42	44
5	Vie pe rod, altă decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	83	88
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0
6	Livadă pe rod, altă decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	84	89
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	24	25
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	8	8
8.1	Teren cu amenajări piscicole	51	54
9	Drumuri și căi ferate	0	0
10	Teren neproductiv	0	0
Art. 467 alin. (2)		COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL	
		10%	

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT	
Art. 470 alin. (2)	
Nr. crt.	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL
	Lei/200 cm ² sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/ 200 cm ² sau fracțiune din aceasta)	Anul

		2025 indexat 10,4 %	2026 indexat 5,6 %
1	Motociclete , tricicluri, evadricicluri și autoturisme cu capacitate cilindrică de până la 1600 cmc inclusiv	10	11
2	Motociclete , tricicluri și evadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cmc	11	12
3	Autoturisme cu capacitate cilindrică între 1 601 cmc și 2 000 cmc inclusiv	28	30
4	Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2 001 cmc și 2 600 cmc inclusiv	107	113
5	Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2 601 cmc și 3000cmc inclusiv	215	227
6	Autoturisme cu capacitate cilindrică peste 3000 cmc	434	458
7	Autobuze, autocare, microbuze	35	37
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totalăautorizată de până la 12 tone , inclusiv	44	46
9	Tractoare înmatriculate	28	19
II. Vehicule înregistrate			
NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL			
1. Vehicule cu capacitate cilindrică		- lei/200 cm ³ -*	
		Anul	
		2025 indexat 10,4 %	2026 indexat 5,6 %
1.1 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³		2,2	2,32
1.2 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³		5,5	5,80
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată		74 lei/an	78
* grupa de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta			
COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL			
Art. 470 alin. (3)		50%	

Art.470 alin (5)

În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor, conform cursului euro la data de 30 septembrie 2025 = 5,0806 lei:

	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2 axe		
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	157
	2 Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	157	437
	3 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	437	615
	4 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	615	1392
	5 Masa de cel puțin 18 tone	615	1392
II	3 axe		
	1 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	157	274
	2 Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	274	564
	3 Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	564	732
	4 Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	732	1128
	5 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1128	1753
	6 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1128	1753
	7 Masa de cel puțin 26 tone	1128	1753
III	4 axe		

1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	732	742
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	742	1158
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1158	1839
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1839	2728
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1839	2728
6	Masa de cel puțin 32 tone	1839	2728

Art.470 alin (6)

In cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2 + 1 axe		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	0
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	71	163
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	163	381
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	381	493
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	493	889
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	889	1560

	9	Masa de cel puțin 28 tone		889	1560
II			2 + 2 axe		
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone		152	356
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone		356	584
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone		584	859
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone		859	1036
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone		1036	1702
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone		1702	2362
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone		2362	3587
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone		2362	3587
	9	Masa de cel puțin 38 tone		2362	3587
III			2 + 3 axe		
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone		1880	2617
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone		2617	3556
	3	Masa de cel puțin 40 tone		2617	3556
IV			3 + 2 axe		
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone		1661	2307
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone		2307	3191
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone		3191	4720
	4	Masa de cel puțin 44 tone		3191	4720
V			3 + 3 axe		
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone		945	1143
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone		1143	1707

3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1707	2718
4	Masa de cel puțin 44 tone	1707	2718

Art. 470 alin. (7)		Remorci, semiremorci sau rulate		NIVELURILE STABILITE DE CONSAILUL LOCAL			
		Masa totală maximă autorizată		Impozit - lei -			
				Anul			
				2025 indexat 10,4 %		2026 indexat 5,6 %	
a. Până la 1 tonă, inclusiv				11		12	
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone				51		54	
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone				76		80	
d. Peste 5 tone				97		102	
Art. 470 alin. (8)		Mijloace de transport pe apă					
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal				31		33	
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri				84		89	
3. Bărci cu motor				312		329	
4. Nave de sport și agrement				752		794	
5. Scutere de apă				312			
6. Remorhere și împingătoare:				x		x	
a) până la 500 CP, inclusiv				831		878	
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv				1355		1431	
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv				2083		2200	
d) peste 4000 CP				3334		3521	
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta				269		284	
8. Ceamuri, șlepurii și barje fluviale:				x		x	
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv				270		285	
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv				417		440	
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone				731		772	
				COTA STABILĂ DE CONSILUL LOCAL			

Art. 472 alin. (2)	10%
--------------------	-----

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ȘI AUTORIZAȚII			
Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL	
		- lei -	
		Anul	
		2025 indexat 10,4%	2025 indexat 5,6 %
		3,4	4
		3	3
		6	6
		7	7
		9	10
		0,005 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ² 30%	
Art. 474 alin. (3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism		din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.	
Art. 474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism		20	21
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări		9	9
Art. 474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice		9	9
Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente		17	18
Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă		11	12

Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	22	23
Art. 475 alin. (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol HCL nr. 9/ 31.03.2015	67 lei/ atestat 36 lei / carnet de comercializare	71 lei/ atestat 38 lei / carnet de comercializare
Art. 475 alin. (3) lit. a) Taxa pentru eliberarea/Vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv	745	787
Art. 475 alin. (3) lit. b) Taxa pentru eliberarea/Vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru o suprafață mai mare de 500 m ²	5962	6296

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE		
Art. 477 alin. (5) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 3%	
Art. 478 alin. (2) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL - lei/m ² sau fracțiune de m ² -	
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	2025 indexat 10,4% 42	2026 indexat 5,6 % 44
b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate	30	32

CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE		
Art. 481 alin. (2) Impozitul pe spectacole	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025 Anul	
a) în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	2025 indexat 10,4 % 2%	2026 indexat 5,6 % 2%
b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)	7%	7%

CAPITOLUL VIII – TAXE SPECIALE				
Art. 484 Taxe speciale		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026		
		Sunt prevăzute în anexa A		
CAPITOLUL IX – ALTE TAXE LOCALE				
		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL		
Art. 486 alin. (1) ➤ Taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea.		Sunt prevăzute în anexa B		
Art. 486 alin. (2) ➤ Taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.		Sunt prevăzute în anexa B		
Art. 486 alin. (4) ➤ Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă. Taxa poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare*.		Anul		
		2025 indexat 10,4 %	1117	2026 indexat 5,6 %
				1180
Art. 486 alin. (5) ➤ Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri.		46	49	
CAPITOLUL X – ALTE DISPOZIȚII COMUNE				
		COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2024		
Art. 489 alin. (4)		0% - 500%		
Art. 489 alin. (5)		0% - 500%		
		100%		
		500%		

CAPITOLUL XI – SANCTIUNI				
		LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE		
		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL		
Art. 493		- lei –		
(3) Contravenția prevăzută la alin. (2) ➤		Anul		
		2025 indexat 10,4%	2026 indexat 5,6 %	
lit. a) se sancționează cu amendă		104-416	110-439	
lit. b) se sancționează cu amendă		416-1037	439- 1095	

(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă.	484-2353	511- 2485
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE		
(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.		
➤ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă	417-1664	440- 1757
➤ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă	1664-4150	1757- 4382
➤ Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă	1938-9408	2047- 9935

CAPITOLUL VIII – TAXE SPECIALE				Anexa A
Art. 484 Taxe speciale		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL - lei –		
N r. cr t.	(2) Domeniile în care consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum și cuantumul acestora se stabilesc în conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.”	Anul		
5.	Temeiurile juridice, inclusiv hotărârile Consiliului Local prin care s-au instituit aceste taxe speciale	2025 indexat 10,4 %	2026 indexat 5,6 %	
	Art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 HCL 23/31.08.2001	36	38	
6.	Art. 9 alin. (1) Legea nr. 544/2001	74	78	
7.	1. Art. 23 alin. (3) din Ordinul ministrului administrației și internelor nr. 1501/2006 2. Procedura de înregistrare și de radiere a vehiculelor la nivelul primăriei comunei Gheorghe Lazăr, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local 34/19.09.2007	1 leu /pagina	1 leu /pagina	
8.		42 lei	44	
		36 lei/bucata	38	

CAPITOLUL IX – ALTE TAXE LOCALE		Anexa B
Art. 486 alin. (1) ➤ Taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea.*):	2025 indexat 10,4 % 36 lei/zi	2026 indexat 5,6 % 38 lei/zi
Taxă vânzare din vehicule	36 lei / zi	38 lei/zi
Taxă vânzare în piețe	20 lei pe zi	21 lei/zi
Taxă utilizare temporară a locurilor publice alte decât piața	20 lei/zi	21 lei/zi
Taxă închiriere salon nunți		
Nunți	1492 lei / eveniment	1576 lei/ eveniment
Botezuri, activități culturale	149 lei/ora	157 lei/oră

TAXELE JUDICIARE DE TIMBRU Taxele judiciare de timbru se vor încasa conform prevederilor O.U.G. nr. 80/26.06.2013 privind taxele judiciare de timbru.

Sanctiuni

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE			
		Lei	
		Anul	
		2025-10,4%	2026-5,6%
<i>Art. 493</i>			
(3) Contravenția prevăzută la alin. (2)			
↳ lit. a) se sancționează cu amendă	104-416	110- 439	
↳ lit. b) se sancționează cu amendă	416-1037	439- 1095	
(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă.	484-2353	511- 2485	
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE			
(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.			
➤ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă	417-1664	440- 1757	
➤ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă	1664-4150	1757- 4382	
➤ Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă	1938-9408	2047- 9935	

ROMÂNIA
COMUNA GHEORGHE LAZĂR
JUDETUL IALOMITA
NR._4857/10.11.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea unor impozite și taxe locale pentru anul fiscal 2026

1.Considerații de ordin economic:

Prin referatul de Aprobare nr.4856/10.11.2025, Primarul Comunei Gheorghe Lazar propune elaborarea unui proiect de hotărâre cu privire la aprobarea unor impozite și taxe locale pentru anul fiscal 2026.

La stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale și a altor sume care se fac venit la bugetul local pentru anul 2026, s-au avut în vedere următoarele prevederi legale:

– Constituția României, care la art. 56, alin. (1) prevede: „*Cetățenii au obligația să contribuie, prin impozite și prin taxe, la cheltuielile publice.*”

– Prevederile art. 9 din Cartea europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997, la pct. (3) stipulează: „*Cel puțin o parte din resursele financiare ale autorităților administrației publice locale trebuie să provină din taxele și impozitele locale, al căror nivel acestea au competența să îl stabilească în limitele legale.*”;

Se impune elaborarea unui proiect de hotărâre privind stabilirea unor impozite și taxe locale pentru anul fiscal 2026 pentru asigurarea veniturilor proprii ale bugetului local al Gheorghe Lazăr în scopul finanțării cheltuielilor publice locale.

Impozitele și taxele locale sunt reglementate de Titlul IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, și constituie venituri proprii ale bugetelor unităților administrative teritoriale, având ca surse:

- impozitul/taxa pe cladiri,
- impozitul/taxa pe teren,
- impozitul pe mijloace de transport,
- taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor,
- taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate,
- impozitul pe spectacole,
- taxe speciale,
- taxe judiciare de timbru,
- alte taxe locale.

Prin Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal s-au stabilit nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în anul 2026.

În aplicarea prevederilor art. 491 alin (1) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare :

Indexarea impozitelor și taxelor locale

Începând cu data de 01-01-2026, potrivit pct. 116 al art. I coroborat cu litera i) a articolului IX din ORDONANȚA nr. 16 din 15 iulie 2022,

(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, cu excepția impozitului/taxei pe clădiri care se actualizează anual în baza valorilor clădirilor și terenurilor acoperite de acestea, cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.

Impozitul/taxa pe clădiri, a fost calculat, folosind valorile din Studiul de piață pentru anul 2025 privind valorile minime imobiliare în județul Ialomița respectiv :

- valori în euro/mp pentru imobile (clădiri , anexe , terenuri intravilane) Localități rurale – Categorie II din care face parte și Comuna Gheorghe Lazar;
- valori în euro/mp pentru spații în mediul rural (comerciale /birouri/industrial / agrozootehnice, de depozitare;
- valori în euro/mp pentru anexe la locuințe individuale;
- corecții suplimentare aplicabile pentru locuințe individuale , spații comerciale spații birouri și proprietăți industriale.

Potrivit pct. 107 al art. I coroborat cu litera i) a articolului IX din ORDONANȚA nr. 16 din 15 iulie 2022, care modifică art. , articolul 457 din Codul fiscal :

Articolul 457

Calculul impozitului/taxei pe clădirile rezidențiale

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă aferente, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de minimum 0,1% asupra valorii clădirii. Cota impozitului/taxei pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

(2) Valoarea clădirii, exprimată în lei, se determină prin însumarea valorii clădirii, a clădirilor-anexă, după caz, și a valorii suprafețelor de teren acoperite de aceste clădiri, cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.

(3) În situația în care valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, din studiile de piață administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România sunt mai mici decât valorile impozabile determinate conform prevederilor prezentului articol, în vigoare la data de 31 decembrie 2022, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de minimum 0,1% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor prezentului articol, în vigoare la data de 31 decembrie 2022. Cota impozitului/taxei pe clădiri se stabilește prin

hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

valorile rezultate din calcul conform anexei la prezentul referat, sunt mai mici decât valorile impozabile determinate conform prevederilor din Codul fiscal, astfel ca impozitele și taxele aplicabile începând cu 01.01.2026 vor fi cele stabilite în anexa la proiectul de hotărâre.

2.Considerații de ordin juridic:

- Legea nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare ;
- H.G. nr.1/2016 –pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Codului Fiscal, cu modificările și completările ulterioare ;
- Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța Guvernului nr. 2/2001, privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ al României, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, pentru asigurarea veniturilor proprii ale bugetului local al Comunei Gheorghe Lazăr în anul 2026, în scopul finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte și ținând cont de condițiile locale specifice zonei, pe de alta parte și în conformitate cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, având în vedere că cele ce au fost menționate sunt legale, se impune elaborarea unui proiect de hotărâre privind stabilirea unor impozite și taxe locale pentru anul fiscal 2026, care să fie supus spre dezbateră și aprobarea Consiliului local al comunei Gheorghe Lazăr .

Având în vedere cele de mai sus, propunem Consiliului Local pentru anul 2026, următoarele:

- Aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, a unor impozite și taxe locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în anul fiscal 2026, care sunt prezentate în Anexa la proiectul de hotărâre ;
- Acordarea bonificației de 10% contribuabililor persoane fizice și juridice, pentru plata cu anticipație până la 31 martie 2026, a impozitului pe clădiri/taxe pe clădiri, datorat/e pentru întregul an, a impozitului pe teren/ taxei pe teren, datorat/e pentru întregul an și a impozitului pe mijloacele de transport datorat pentru întregul an.

Fata de cele prezentate, raportate la prevederile art.129 alin.(1) și art.136, alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, considerăm ca proiectul poate fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local al comunei Gheorghe Lazăr, astfel ca propunem spre analiză și aprobare prezentul Raport de specialitate și proiectul de Hotărâre întocmit pentru aprobarea unor impozite și taxe locale pentru anul fiscal 2026.

SECRETAR GENERAL
GEAMBASU NICULINA



Anexa la Referat nr. 4857/10.11.2025

Valori in euro/lei mp

Cladiri inclusiv tip Vilă , parter sau P+1+4E , structura de beton armat , zidarie din caramida , plansee beton armat		Finisaje normale si stare de intretinere		Cladiri fara instalatii	
Tip constructiv	Finisaje superioare si intretinere foarte buna Euro/lei	Euro/lei		Cladiri fara instalatii Euro/lei	
		F. bună	Bună		
< 31 Dec 1977	83 euro x 5,0851 lei = 422 lei	80 / 407	74 / 376	67/341	64/325
1978-1983	87/ 442	84/ 427	77 /392	74/ 376	67/ 341
1984-1989	92/ 468	89/ 453	81/412	78/ 397	75/ 381
>01. Ian.1990	97/ 493	94/ 478	86/ 437	81/ 412	78/ 397

Anexe , parter sau P+1+4E , structura de beton armat , zidarie din caramida , plansee beton armat		Finisaje normale si stare de intretinere		Cladiri fara instalatii	
Tip constructiv	Finisaje superioare si intretinere foarte buna	Euro/lei		Cladiri fara instalatii Euro/lei	
		F. bună	Bună		
< 31 Dec 1977	25 euro x 5,0851 lei= 127	23 /116	21/ 107	20/ 102	19 / 97
1978-1983	25/ 127	23/ 116	21/107	20/ 102	19/ 97
1984-1989	29/ 147	28/ 142	25/ 127	23/ 116	22/ 112
>01. Ian.1990	33/ 168	32/ 163	30/ 153	29/ 147	26/ 132

Cladiri inclusiv tip Vilă , parter sau P+1+2 E , structura de beton / zidarie din caramida + plansee intermediare din lemn		Finisaje normale si stare de intretinere		Cladiri fara instalatii	
Tip constructiv	Finisaje superioare si intretinere foarte buna	Euro/lei		Cladiri fara instalatii Euro/lei	
		F. bună	Bună		
< 31 Dec 1977	75 euro x 5,0851 lei = 381 lei	74/ 376	64/325	61/ 310	57/ 290
1978-1983	79/ 402	76/386	67/341	64/ 325	61/ 310
1984-1989	84/ 427	81/ 412	74/ 376	68/ 346	65/ 331
>01. Ian.1990	88/ 447	85/ 432	78/ 397	74/376	68/ 346

Terenuri intravilane in zonă: teren ocupat = 6,5 euro/mp x 5,0851 lei= 33 lei/mp
teren liber = 8,1 euro/mp x 5,0851 lei= 41 lei/mp;

Anexe, parter sau P+1+2 E, structura de beton / zidarie din caramida + plansee intermediare din lemn

Tip constructiv	Finisaje superioare si intretinere foarte buna	Finisaje normale si stare de intretinere			Cladiri fara instalatii
		F. buna	Buna	Satisfacatoare	
< 31 Dec 1977	22 euro x 5,0851 lei= 112 lei	20/ 102	19/ 97	18/ 92	18/ 92
1978-1983	22/ 112	20/ 102	19/ 97	18/ 92	18/ 92
1984-1989	26/ 132	25/ 127	22/ 112	21/ 107	20/ 102
>01. Ian.1990	30/ 153	29/ 147	28/ 142	26/ 132	23/ 116

Cladiri inclusiv tip Vilă, parter sau P+1 E+ Mezanin, structura din LEMN/METAL

Tip constructiv	Finisaje superioare si intretinere foarte buna	Finisaje normale si stare de intretinere			Cladiri fara instalatii
		F. buna	Buna	Satisfacatoare	
< 31 Dec 1977	56 euro x 5,0851 lei = 285 lei	54/ 275	50/ 254	47/ 239	45/ 229
1978-1983	67/ 341	64/ 325	57/ 290	54/ 275	52/ 264
1984-1989	79/ 402	76/ 386	66/ 336	64/ 325	58/ 295
>01. Ian.1990	87/ 442	84/ 427	77/ 392	74/ 375	67/ 341

Anexe, parter sau P+1 E+ Mezanin, structura din LEMN/METAL

Tip constructiv	Finisaje superioare si intretinere foarte buna	Finisaje normale si stare de intretinere			Cladiri fara instalatii
		F. buna	Buna	Satisfacatoare	
< 31 Dec 1977	20 euro x 5,0851 lei= 102	19/ 97	18/ 92	17/ 86	15/ 76
1978-1983	20/ 102	19/ 97	18/ 92	17/ 86	15/ 76
1984-1989	20 / 102	19/ 97	18/ 92	17/ 86	15/ 76
>01. Ian.1990	25/ 127	23/ 117	21/ 107	20/ 102	19/ 97

Cladiri , parter cu pereti din Paanta , Chirpici, Valatuci , Pamânt bătut

Tip constructiv	Finisaje superioare si intretinere foarte buna	Finisaje normale si stare de intretinere			Cladiri fara instalatii
		F. bună	Bună	Satisfăcătoare	
< 31 Dec 1977	37 euro x 5,0851 lei = 188 lei	36/ 183	33/ 168	32/ 163	30/ 152
1978-1983	42/ 214	41/ 208	37/ 188	35 /180	34/ 173
1984-1989	47/ 239	45/ 229	41/ 208	39/ 198	37/ 188
>01. Ian.1990	52/ 264	50/ 254	45/ 229	44/ 224	41 / 208

Anexe , parter cu pereti din Paanta , Chirpici, Valatuci , Pamânt bătut

Tip constructiv	Finisaje superioare si intretinere foarte buna	Finisaje normale si stare de intretinere			Cladiri fara instalatii
		F. bună	Bună	Satisfăcătoare	
< 31 Dec 1977	8 euro x 5,0851 lei= 41	8/ 41	7/36	7/36	7/36
1978-1983	8/ 41	8/ 41	6/ 31	7/36	7/36
1984-1989	10/51	9/46	9/46	8/41	8/41
>01. Ian.1990	10/51	9/46	9/46	8/41	8/41

Valorile anexelor sunt pentru alte tipuri de constructii -anexa la cladiri, decat cele precizate in tabelul următor si care au următoarele valori:

Nr. crt.	Anexe la locuinte individuale	Valoare (euro/mp Ad)/lei
1	Garaj subteran	480/ 2441
2	Boxa / pivnita	170 /864
3	Garaj suprateran	200 /1017
4	Piscine/ bazin inot	420/ 2136
5	Terase amenjate	130/ 661
6	Foisoare din lemn	145/ 731

Spatii comerciale /Birouri, Industriale , Agrozootehnice, de depozitare)

	Construcții cu structura din beton armat, caramida si/sau inlocuitori				Construcții usoare cu structura metalica , lemn , mase plastice si /sau inlocuitori			
	Spatii comerciale/ birouri	Saptii industriale	Spatii agrozo	Spatii depozitare	Spatii comerciale/ birouri	Saptii industriale	Spatii agrozo	Spatii depozitare
<31 Dec 1977	77/11 392	74/ 376	67/ 341	64/325	67/ 341	64/ 325	59/ 300	55/280
1978-1983	81/ 412	77/392	70/ 356	67/ 341	70/ 356	67/ 341	61/310	59/300
1984-1989	87/ 442	83/ 422	75/ 381	71/ 361	76/ 386	71/ 361	65/330	62/315
>01. Ian.1990	92/ 465	87/ 442	79/4 02	75/381	79/ 402	75/381	68/ 346	65/330

Valori euro/lei /mp

Cladiri si anexe ale fostelor CAP-uri si IAS-uri ferme grajduri , saivane , platforme etc. aflate intr-o stare avansata de degradare si impropii folosintei – 40 euro/mp = 203 lei.

CORECTII SUPPLEMENTARE APLICABILE PENTRU LOCUINTE INDIVIDUALE , SPATII COMERCIALE , SPATII BIROURI , PROPRIETATI INDUSTRIALE

Nr. crt	Tipul corectiei	Coefficient de corectie
1	Lipsa unui tip de instalatie (en electrica /apa canal/incalzire/gaze)	0,974
2	Lipsa tuturor instalatiilor	0,90
3	Incaltire sobe cu lemne	0,98
4	Lipsa finisajelor	0,75
5	Lipsa avelopelor (invhideri/ compartimentari/invelitoare)	0,85
6	Finisaje inferioare	0,90
7	Finisaje superioare	1,15
8	Incadrare in caldire cu risc seismic ridicat	0,70
9	Stare tehnica foarte buna	1,10
10	Stare tehnica satisfactoare	0,95
11	Spatii situate la demisol/subsol	0,70
12	Spatii situate la mansarda	0,75
13	Ladiri reabilitate termic	1,05

5.0851 RON (conform cursului BNR din 5 noiembrie 2025).